

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS MIXTA DE CARÁCTER NACIONAL
No. IA-013J3E001-E4-2021.**

OBJETO DE LA INVITACIÓN: ESTUDIO FINANCIERO PARA DETERMINAR EL VALOR MÍNIMO DE REFERENCIA Y TERMINOS ECONÓMICOS PARA EL CONCURSO DE UNA TERMINAL SEMIESPECIALIZADA PARA LA MANIOBRA DE CARGA CONTENERIZADA Y DE CARGA SUELTA QUE COMPRENDE MERCANCÍAS INDIVIDUALES, MANIPULADAS COMO UNIDADES SEPARADAS, FARDOS, PAQUETES, SACOS, CAJAS, ROLLOS, TAMBORES, ESLINGAS, TARIMAS Y PIEZAS ATADAS.

En la Ciudad de Veracruz, Ver.; siendo las 14:00 horas, del día martes 14 de septiembre de 2021, en la sala de juntas ubicada en Av. Marina Mercante No. 210 segundo piso Col. Centro, Veracruz, Ver., C.P. 91700; se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con objeto de dar respuesta a las solicitudes de aclaración realizadas a la Invitación indicada al rubro, de acuerdo a lo previsto en los artículos 33, 33 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público en adelante la Ley, 45 y 46 del Reglamento de la Ley en adelante Reglamento.

Este acto fue presidido por la L.C. Cándida Gutiérrez Luna, servidor público designado por la convocante Administración Portuaria Integral de Veracruz, S.A. de C.V., de conformidad con el Aviso Organizacional de fecha 09 de agosto de 2021, emitido por el Director General de la Administración Portuaria Integral de Veracruz, S.A. de C.V., quien al inicio de esta junta, comunicó a los asistentes que de conformidad con el artículo 33 Bis de la Ley, solamente se atenderán solicitudes de aclaración a la invitación de las personas que hayan presentado el escrito en el que expresen su interés en participar en esta Invitación, de forma presencial o a través de CompraNet, por sí o en representación de un tercero, y cuyas preguntas se hayan recibido con 24 horas de anticipación a este acto, caso contrario no se les dará respuesta.

La presidente del acto, fue asistido por el representante del área requirente de la Gerencia de Comercialización el cual solventó las preguntas de carácter técnico y el representante del área contratante de la Gerencia de Administración y Finanzas, el cual solventó las preguntas de carácter administrativo, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta.

La Presidente del acto, dio inicio al acto señalando que se recibieron en tiempo y forma, de conformidad al artículo 33 Bis de la Ley, las solicitudes de aclaración a la Invitación y el escrito de interés en participar a través de CompraNet, de las siguientes empresas:

No	Nombre, razón o denominación social	Forma de presentación	No. de preguntas
1	TyH Consultores, S.C.	CompraNet	6
2	Econometría y Negocios, S.A. de C.V.	CompraNet	5
3	Deloitte Asesoría Financiera, S.C.	CompraNet	3

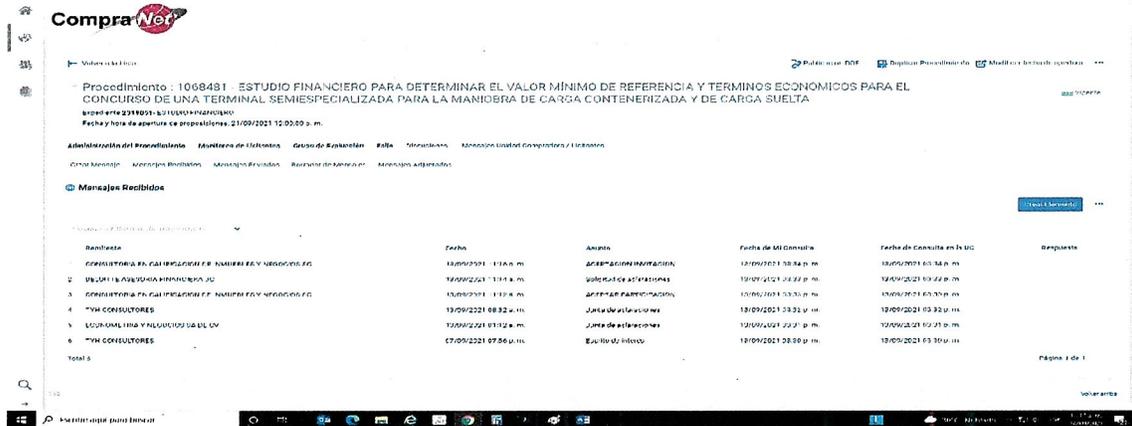


[Handwritten signature]

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS MIXTA DE CARÁCTER NACIONAL
No. IA-013J3E001-E4-2021.**

OBJETO DE LA INVITACIÓN: ESTUDIO FINANCIERO PARA DETERMINAR EL VALOR MÍNIMO DE REFERENCIA Y TERMINOS ECONÓMICOS PARA EL CONCURSO DE UNA TERMINAL SEMIESPECIALIZADA PARA LA MANIOBRA DE CARGA CONTENERIZADA Y DE CARGA SUELTA QUE COMPRENDE MERCANCÍAS INDIVIDUALES, MANIPULADAS COMO UNIDADES SEPARADAS, FARDOS, PAQUETES, SACOS, CAJAS, ROLLOS, TAMBORES, ESLINGAS, TARIMAS Y PIEZAS ATADAS.



Se hace la precisión de que el Licitante Consultoría en Calificación de Inmuebles y Negocios manifestó su interés en participar mediante el buzón de mensajes de Comprasnet sin embargo no adjunto su escrito de interés en participar.

De conformidad con los artículos 26 penúltimo párrafo de la Ley y 45 de su Reglamento, a este acto no asistió ningún representante o persona que manifestara su interés de estar presente en el mismo como observador.

Acto seguido, se procedió a la lectura de las solicitudes de aclaración a la Invitación presentadas en tiempo y forma por los interesados, así como las respuestas otorgadas por la Convocante, como se indica a continuación:

PREGUNTAS EFECTUADAS POR EL LICITANTE TYH CONSULTORES, S.C.

Pregunta No.	Página	Punto	Documento	Texto de pregunta
1	28	3.7 REVISION PRELIMINAR Y DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LA TÉCNICA Y ECONÓMICA.	Anexo 10 y Anexo 17	El inciso II y IV indica que el LICITANTE presentará el Anexo 10 y Anexo 17. ¿Cómo se presentarán dichos anexos ya que en la plataforma de COMPRANET no están habilitados?
Respuesta: El licitante podrá integrar estos documentos en el apartado de Anexos, en la sección del procedimiento donde se encuentran los requerimientos Técnicos, Legales y Administrativos.				
2	40	APARTADO IV. REQUISITOS QUE DEBERÁN CUMPLIR QUIENES DESEEN PARTICIPAR.	DT-04 Recursos económicos	¿La acreditación de que los ingresos sean equivalentes hasta el 20% o mayor de monto total de la oferta, se refiere a los ingresos totales de la declaración anual de 2020?
Respuesta: Es correcta su apreciación				
3	67	ANEXO TÉCNICO	Anexo 1	¿Debe entregarse firmado el Anexo técnico como aceptación o sólo es una



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS MIXTA DE CARÁCTER NACIONAL No. IA-013J3E001-E4-2021.

OBJETO DE LA INVITACIÓN: ESTUDIO FINANCIERO PARA DETERMINAR EL VALOR MÍNIMO DE REFERENCIA Y TERMINOS ECONÓMICOS PARA EL CONCURSO DE UNA TERMINAL SEMIESPECIALIZADA PARA LA MANIOBRA DE CARGA CONTENERIZADA Y DE CARGA SUELTA QUE COMPRENDE MERCANCIAS INDIVIDUALES, MANIPULADAS COMO UNIDADES SEPARADAS, FARDOS, PAQUETES, SACOS, CAJAS, ROLLOS, TAMBORES, ESLINGAS, TARIMAS Y PIEZAS ATADAS.

				guía para la elaboración de la PROPOSICIÓN?
Respuesta: Es una guía mínima para la elaboración de su propuesta y deberá presentarlo rubricado.				
4	67	ANEXOS	Anexos y documentos en general	¿Para quién deben ir dirigidos los anexos de la PROPOSICIÓN?
Respuesta: Los Anexos deberán dirigirse conforme al cargo que se indica en los encabezados.				
5	67	ANEXO TÉCNICO	Anexo 1	¿API cuenta con un estudio de mercado para la terminal en cuestión de esta INVITACIÓN, si es así los proporcionará?
Respuesta: No, el estudio de mercado es parte de los entregables que deberá proporcionar el participante a la API (ver 5. Plazo y entregables del servicio- Calendario de Actividades, 1. Análisis de las condiciones del mercado actual para el concurso).				
6	67	ANEXO TÉCNICO	Anexo 1	¿API cuenta un layout o diseño preliminar de la terminal en cuestión de esta INVITACIÓN, si es así los proporcionará?
Respuesta: No, el participante deberá presentar el prospecto descriptivo de la mano con el negocio a desarrollar.				

PREGUNTAS EFECTUADAS POR EL LICITANTE ECONOMETRÍA Y NEGOCIOS, S.A. de C.V.:

Pregunta No.	Página	Punto	Documento	Texto de pregunta
1	69	2.b	INVITACION IA_013J3E001_E4_2021	¿Se podría consultar la documentación de avalúos del INDAABIN respecto de las valuaciones de tierra?
Respuesta: Si, los que se tengan disponibles.				
2	69	3.c	INVITACION IA_013J3E001_E4_2021	¿El API proporcionará los planos, detalles de inversiones de infraestructura para la Terminal?
Respuesta: Sí.				
3	70	3.2	INVITACION IA_013J3E001_E4_2021	¿Qué información específica pondrá la API a disposición del proveedor? Favor de enunciar.
Respuesta: Se pondrá a disposición del participante que resulte ganador las versiones públicas del contrato de cesión parcial de derechos sin anexos, así como las bases de la Licitación Pública anterior de ese predio.				



Handwritten signature/initials in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature/initials in blue ink.

Handwritten signature/initials in blue ink.

Handwritten signature/initials in blue ink.

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS MIXTA DE CARÁCTER NACIONAL No. IA-013J3E001-E4-2021.				
OBJETO DE LA INVITACIÓN: ESTUDIO FINANCIERO PARA DETERMINAR EL VALOR MÍNIMO DE REFERENCIA Y TERMINOS ECONÓMICOS PARA EL CONCURSO DE UNA TERMINAL SEMIESPECIALIZADA PARA LA MANIOBRA DE CARGA CONTENERIZADA Y DE CARGA SUELTA QUE COMPRENDE MERCANCÍAS INDIVIDUALES, MANIPULADAS COMO UNIDADES SEPARADAS, FARDOS, PAQUETES, SACOS, CAJAS, ROLLOS, TAMBORES, ESLINGAS, TARIMAS Y PIEZAS ATADAS.				

4	73	4	INVITACION IA_013J3E001_E4_2021	¿El API pondrá a disposición la base estadística de operaciones en el Puerto en formato Excel?
Respuesta: Si				
5	74	5	INVITACION IA_013J3E001_E4_2021	En el punto 6 del calendario está relacionado con el 7, cuyo plazo de entrega es posterior. ¿puede el API adecuar el calendario para que la actividad 6 se incluya en el segundo entregable?
Respuesta: No				

PREGUNTAS EFECTUADAS POR EL LICITANTE DELOITTE ASESORIA FINANCIERA S.C.:

Pregunta No.	Página	Punto	Documento	Texto de pregunta
1	49	5.2 Experiencia y Especialidad del Licitante	Invitación a cuando menos tres personas mixtas de carácter nacional no. Ia-013j3e001-e4-2021	Dice: "EL LICITANTE deberá presentar en copia simple contratos, órdenes de servicio, pedidos, facturas, que acrediten que el Licitante ha prestado SERVICIOS de la misma naturaleza o similares a los requeridos , durante días, semanas o meses dentro de un rango comprendido de años del 01 enero de 2017 al 16 de septiembre de 2021." Entendemos que damos cumplimiento exhibiendo



Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten mark

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS MIXTA DE CARÁCTER NACIONAL No. IA-013J3E001-E4-2021.

OBJETO DE LA INVITACIÓN: ESTUDIO FINANCIERO PARA DETERMINAR EL VALOR MÍNIMO DE REFERENCIA Y TERMINOS ECONÓMICOS PARA EL CONCURSO DE UNA TERMINAL SEMIESPECIALIZADA PARA LA MANIOBRA DE CARGA CONTENERIZADA Y DE CARGA SUELTA QUE COMPRENDE MERCANCIAS INDIVIDUALES, MANIPULADAS COMO UNIDADES SEPARADAS, FARDOS, PAQUETES, SACOS, CAJAS, ROLLOS, TAMBORES, ESLINGAS, TARIMAS Y PIEZAS ATADAS.

				contratos de empresas escindidas. ¿Es correcto?
<p>Respuesta: Si el participante se refiere a que formalizó contratos con empresas escindidas se acreditaría el cumplimiento del rubro. Si el participante se refiere a que deriva de una empresa escindida deberá acreditar el rubro con la empresa invitada a este procedimiento de contratación.</p>				
2	50	5.2 Experiencia y Especialidad del Licitante	Invitación a cuando menos tres personas mixtas de carácter nacional no. Ia-013j3e001-e4-2021	<p>Dice: "El licitante deberá presentar copia simple de máximo 2 (dos) contratos y mínimo de 1 (un) contrato, pedidos de servicio, o facturas con los que se acredite que ha prestado SERVICIOS iguales o muy similares a la naturaleza, características, especificaciones generales y particulares volumen, complejidad, magnitud o condiciones requeridas en la INVITACIÓN considerando que dichos contratos deben estar concluidos antes de la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones."</p> <p>Entendemos que damos cumplimiento exhibiendo contratos de empresas escindidas. ¿Es correcto?</p>
<p>Respuesta: Si el participante se refiere a que formalizó contratos con empresas escindidas se acreditaría el cumplimiento del rubro. Si el participante se refiere a que deriva de una empresa escindida deberá acreditar el rubro con la empresa invitada a este procedimiento de contratación.</p>				

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS MIXTA DE CARÁCTER NACIONAL No. IA-013J3E001-E4-2021.	
OBJETO DE LA INVITACIÓN: ESTUDIO FINANCIERO PARA DETERMINAR EL VALOR MÍNIMO DE REFERENCIA Y TERMINOS ECONÓMICOS PARA EL CONCURSO DE UNA TERMINAL SEMIESPECIALIZADA PARA LA MANIOBRA DE CARGA CONTENERIZADA Y DE CARGA SUELTA QUE COMPRENDE MERCANCIAS INDIVIDUALES, MANIPULADAS COMO UNIDADES SEPARADAS, FARDOS, PAQUETES, SACOS, CAJAS, ROLLOS, TAMBORES, ESLINGAS, TARIMAS Y PIEZAS ATADAS.	

3	49	5.2 Experiencia y Especialidad del Licitante	Invitación a cuando menos tres personas mixtas de carácter nacional no. Ia-013j3e001-e4-2021	Dice: "EL LICITANTE deberá presentar en copia simple contratos, órdenes de servicio, pedidos, facturas, que acrediten que el Licitante ha prestado SERVICIOS de la misma naturaleza o similares a los requeridos, durante días, semanas o meses dentro de un rango comprendido de años del 01 enero de 2017 al 16 de septiembre de 2021. " Entendemos que es posible presentar contratos que inicien antes del periodo declarado pero que finalicen dentro del periodo declarado. ¿Es correcto?
Respuesta: Es correcta su apreciación.				

Se informa a los participantes que cuentan con un plazo de 20 horas para formular y entregar de manera presencial a través del área de Oficialía de Partes de la Entidad o remitir por CompraNet, las preguntas que consideren necesarias en relación con las respuestas emitidas. Una vez recibidas las preguntas, la convocante informara a los participantes el plazo máximo en el que enviara las contestaciones correspondientes.

De conformidad con el artículo 33 de la Ley, esta Acta forma parte de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas Mixta de Carácter Nacional número IA-013J3E001-E4-2021.

Para efectos de su notificación, y en términos del artículo 37 Bis de la Ley, se difundirá un ejemplar de la presente acta en las direcciones electrónicas: <https://compranet.hacienda.gob.mx> y <http://www.puertodeveracruz.com.mx>, este procedimiento sustituye a la notificación personal. Asimismo, se informa que a partir de esta fecha se fijará en el tablero de comunicación de la Gerencia de Administración y Finanzas, ubicado en Av. Marina Mercante No. 210 Sexto piso Col. Centro, Veracruz, Ver. C.P. 91700, un ejemplar de la presente acta o un aviso del lugar donde se encuentra disponible, por un término no menor de cinco días hábiles

No existiendo más aclaraciones por parte de los participantes y no habiendo más que hacer constar, se dio por terminada esta junta, siendo las 14:40 horas, del día 14 de septiembre de año 2021.



[Handwritten signature]

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS MIXTA DE CARÁCTER NACIONAL No. IA-013J3E001-E4-2021.
OBJETO DE LA INVITACIÓN: ESTUDIO FINANCIERO PARA DETERMINAR EL VALOR MÍNIMO DE REFERENCIA Y TERMINOS ECONÓMICOS PARA EL CONCURSO DE UNA TERMINAL SEMIESPECIALIZADA PARA LA MANIOBRA DE CARGA CONTENERIZADA Y DE CARGA SUELTA QUE COMPRENDE MERCANCÍAS INDIVIDUALES, MANIPULADAS COMO UNIDADES SEPARADAS, FARDOS, PAQUETES, SACOS, CAJAS, ROLLOS, TAMBORES, ESLINGAS, TARIMAS Y PIEZAS ATADAS.

Esta Acta consta de 8 hojas, firmando para los efectos legales y de conformidad los asistentes a este evento, quienes reciben copia de la misma.

POR LOS LICITANTES

NOMBRE, RAZÓN Ó DENOMINACIÓN SOCIAL	REPRESENTANTE Y CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
No asistieron		

POR ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
L.C. Cándida Gutiérrez Luna	Presidente	
C.P. Julián Pérez Rodríguez	Técnica y Requirente	
Lic. Felipe Adolfo Quijano Montoya	Técnica y Requirente	
C.P. Narciso Francisco Mortera Pérez	Técnica y Requirente	
Lic. Isis González Vidrio	Técnica y Requirente	
C.P. Yolanda Fabiola Vera Martínez	Contratante	



Handwritten initials

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS MIXTA DE CARÁCTER NACIONAL No. IA-013J3E001-E4-2021.
OBJETO DE LA INVITACIÓN: ESTUDIO FINANCIERO PARA DETERMINAR EL VALOR MÍNIMO DE REFERENCIA Y TERMINOS ECONÓMICOS PARA EL CONCURSO DE UNA TERMINAL SEMIESPECIALIZADA PARA LA MANIOBRA DE CARGA CONTENERIZADA Y DE CARGA SUELTA QUE COMPRENDE MERCANCÍAS INDIVIDUALES, MANIPULADAS COMO UNIDADES SEPARADAS, FARDOS, PAQUETES, SACOS, CAJAS, ROLLOS, TAMBORES, ESLINGAS, TARIMAS Y PIEZAS ATADAS.

L.C. Edwin Gilberto Medina Cruz	Contratante	
---------------------------------	-------------	--

POR LA GERENCIA JURIDICA

NOMBRE	FIRMA
Lic. Miguel Agustín Verde Cassou	

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

NOMBRE	FIRMA
L.C. Maricarmen Hernández Rodríguez	

----- FIN DEL ACTA -----

Handwritten initials: mp
Handwritten letter: p

Handwritten signature

Handwritten signature



Handwritten number: 9